

**BỘ TƯ PHÁP**  
**TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **2306**/ĐHLHN-TCQT  
V/v triển khai Nghị định số  
286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025

Hà Nội, ngày **18** tháng **12** năm **2025**

Kính gửi: Trưởng các đơn vị thuộc Trường

Ngày 03/11/2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 286/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công, Trường Đại học Luật Hà Nội quán triệt như sau:

1. Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ có hiệu lực kể từ ngày ký.

Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công.

2. Nội dung: Hoàn thiện cơ chế quản lý tài sản công: Bao gồm quy trình lập báo cáo, kiểm tra, giám sát, công khai thông tin để đảm bảo minh bạch, hiệu quả; Tập trung vào việc quy định rõ thẩm quyền (UBND cấp tỉnh ban hành chính sách ưu đãi thuê nhà), chi tiết thủ tục miễn, giảm tiền thuê nhà; Quy định thời hạn giải quyết cụ thể: Trong vòng 10 ngày kể từ khi nhận đủ hồ sơ, tổ chức quản lý nhà xem xét, quyết định; Mở rộng đối tượng hưởng ưu đãi: Bổ sung quy định cho phép giảm tiền thuê nhà cho đối tượng thuê nhà của tổ chức quản lý nhà, tương tự như đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định của Chính phủ (theo Luật Đất đai 2024), nhằm đảm bảo sự công bằng.

Trường Đại học Luật Hà Nội thông báo, đề nghị Trưởng các đơn vị thuộc Trường tổ chức quán triệt tới toàn thể viên chức, người lao động được biết.

Giao Bộ phận quản trị chủ trì, phối hợp với Phân hiệu, Cơ sở đào tạo tại Bắc Ninh và các đơn vị có liên quan thuộc Trường thực hiện cập nhật, áp dụng kịp thời chính sách, pháp luật của Nhà nước.

(Kèm theo Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ).

Đề nghị Trưởng các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./. *JK*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Hiệu trưởng (để báo cáo);
- Phó HT Hoàng Xuân Châu (để biết);
- Đăng công thông tin điện tử của Trường;
- Lưu VT; TCQT.

**KT. HIỆU TRƯỞNG**  
**PHÓ HIỆU TRƯỞNG**  
  
★ **Nguyễn Bá Bình**